

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

"10" 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Фестивальная 14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Фестивальная 14

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 724,4	м2	0,95	31 058,16
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 724,4	м2	8,10	264 821,70
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	2 724,40	м2	1,76	57 478,80
Работы по содержанию земельного участка	2 724,4	м2	1,86	60 776,29
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	2 724,4	м2	0,69	11 227,44
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 724,4	м2	0,07	2 281,57
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	2 724,4	м2	4,01	131 096,03
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора	1 015,00	м2	3,83	3887,45
Очистка чердачного помещения от мусора	752,00	м2	3,83	2880,16
Очистка подвального помещения от мусора	688,80	м2	3,83	2638,10
Очистка труб ливневой канализации от наледи	2,00	шт	201,74	403,48
Установка пружин на входные двери на зимний период	2,00	шт	297,92	595,84
Снятие пружин на летний период	2,00	шт	84,67	169,34
Утепление подвальных продухов на зимний период	0,40	м2	821,41	328,56
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	0,40	м2	125,72	50,29
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	52 395,20	м2	1,59	83308,37
Планный осмотр жилого дома	3 463,40	м2	1,59	5506,81
Окраска контейнерных площадок	12,00	м2	81,42	977,04
Окраска скамеек	2,00	шт	235,30	470,60
Окраска металлических урн	0,90	м2	245,03	220,53
Смена дверных приборов: замков навесных	2,00	шт	439,22	878,44
Ремонт кровли: установка прижимных планок для крепления примыканий рулонных покрытий к вертикальным поверхностям	26,00	м	293,15	7621,90
Установка адресных табличек	1,00	шт	687,74	687,74
Демонтаж (разборка) металлических конструкций массой до 50 кг (ограждение контейнерной площадки)	0,05	т	21 859,71	1092,99
Прочистка вентиляционных каналов с пробивкой засоров по заявкам жителей (кв18)	16,00	м	74,70	1195,20

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Утепление перекрытия подвала снизу плитами пенополистирола кв 112	0,40	м3	18 126,96	7250,78
Перенавеска почтовых ящиков секционных	6,00	шт	642,60	3855,60
Смена замков почтовых ящиков	13,00	шт	544,37	7076,81
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 724,4	м2	0,06	1 961,57
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	2 724,4	м2	9,10	297 540,43
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	2 724,4	м2	0,71	23 370,46
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	2 724,4	м2	4,21	137 698,53
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	2 724,4	м2	4,17	136 471,43
ИТОГО	2 724,4	м2	18,15	593 420,29

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **593 420,29** (Пятьсот девяносто три тысячи четыреста двадцать рублей 29 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

И.Г. Рубанов

И.Г. Рубанов

Заказчик - _____

(должность, ФИО)



Все означенные пункты
Раиф Дорфеева Т.М.