

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

"12" 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Волгоградская 18**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,  
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)  
 являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
 и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,  
 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Волгоградская 18**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 271,4	м2	0,95	48 693,96
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 271,4	м2	8,12	416 348,93
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	4 271,40	м2	1,34	68 713,68
Работы по содержанию земельного участка	4 271,4	м2	2,61	133 927,84
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	4 271,4	м2	0,69	17 602,74
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 271,4	м2	0,07	3 577,12
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	4 271,4	м2	3,70	189 452,14
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора	2 594,8	м2	3,83	9 938,08
Очистка подвального помещения от мусора	1 808,4	м2	3,83	6 926,17
Очистка подъездных козырьков от мусора	51,4	м2	3,83	196,86
Установка пружин на входные двери на зимний период	6,00	шт	297,92	1 787,52
Снятие пружин на летний период	6,0	шт	84,67	508,02
Утепление подвальных продухов на зимний период	2,5	м2	821,41	2 053,53
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	2,5	м2	125,72	314,30
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	51552,80	м2	1,59	81 968,95
Окраска скамеек без спинок	1	шт	235,30	235,30
Окраска скамеек со спинками	2	шт	501,57	1 003,14
Окраска металлических урн	0,9	м2	245,03	220,53
Плановый осмотр жилого дома	5394,6	м2	1,59	8 577,41
Окраска контейнерных площадок	20,20	м2	81,42	1 644,68
Смена остекления площадью до 0,5 м2 № п.3	1,00	м2	1 160,63	1 160,63
Смена замков навесных на чердачных люках и дверях выхода на кровлю п.№1	1,00	шт	431,97	431,97
Смена остекления площадью до 1 м2 п.4,п.5	1,72	м2	903,38	1 553,81

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Герметизация стыков ж/б конструкций в подвальном помещении монтажной пеной п.б	3,50	м	191,81	671,34
Установка металлических урн	3,0000	урна	2 765,65	8 296,95
Ремонт штукатурки ограждений крылец по камню и бетону п.б,5,4	27,50	м2	870,22	23 931,05
Ремонт цоколя: штукатурка поверхности, огрунтовка и окраска красками ПХВ за 1 раз	48,0	м2	750,70	36 033,60
Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	8,2	м2	195,07	1 599,57
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	1,4	м2	284,80	398,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 271,4	м2	0,06	3 075,41
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	4 271,4		4,93	252 529,04
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	4 271,4	м2	0,71	36 640,95
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	4 271,4	м2	4,21	215 888,09
<b>ИТОГО</b>	<b>4 271,4</b>		<b>14,00</b>	<b>717 571,93</b>

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **717 571,93** (Семьсот семнадцать тысяч пятьсот семьдесят один рубль 93 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

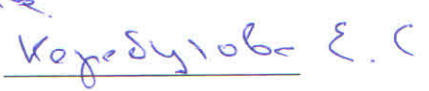
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер" 

И.Г. Рубанов

Заказчик - 

(должность, ФИО)

