

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

"12" 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Волгоградская 28**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Волгоградская 28**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	3 958,2	м2	0,95	45 123,48
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 958,2	м2	8,10	384 793,64
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	3 958,20		1,20	57 235,26
Работы по содержанию земельного участка	3 958,2		3,41	161 737,89
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	3 958,2		0,69	16 312,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 958,2		0,07	3 314,83
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	3 958,2		3,02	143 343,74
Очистка чердачного помещения от мусора	2 271,8	м2	3,83	8 700,99
Очистка подвального помещения от мусора	1 841,6	м2	3,83	7 053,33
Установка пружин на входные двери на зимний период	4,0	шт	297,92	1 191,68
Снятие пружин на летний период	4,0	шт	84,67	338,68
Утепление подвальных продухов на зимний период	1,50	м2	821,41	1 232,12
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	1,50	м2	125,72	188,58
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	34 517,6	м2	1,59	54 882,98
Планный осмотр жилого дома	4 777,2	м2	1,59	7 595,75
Окраска контейнерных площадок	12,4	м2	81,42	1 009,61
Окраска скамеек	4,0	шт	235,30	941,20
Отбор проб деревянных конструкций кровли для определения степени огнестойкости	8,0	шт	58,10	464,80
Экспертиза качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	1,0	дом	7 961,0	7 961,00
Устройство антигололедных покрытий в тамбурах подъездов из ковровых покрытий п 1,2,3	11,8	м2	871,7	10 286,06
Очистка кровли от снега толщ. слоя до 10 см (подрядчиками)	600,0	м2	24,4	14 640,0
Установка столов, скамеек на металл. опорах	4,0	шт	1 190,9	4 763,7
Установка адресных табличек	2,0	шт	687,7	1 375,5
Крепление металл. обшивки вентиляционной шахты на кровле с автовышки	25,3	м2	453,0	11 461,7

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устройство водотлива подъездного козырька п.1,2,3,4	14,0	м	661,2	9 256,1
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	3 958,2		0,06	2 849,90
6. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	3 958,2		4,93	234 012,37
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	3 958,2		0,71	33 954,25
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	3 958,2		4,21	200 058,12
ИТОГО	3 958,2		13,98	663 929,48

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **663 929,48** (Шестьсот шестьдесят три тысячи девятьсот двадцать девять рублей 48 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

И.Г. Рубанов

И.Г. Рубанов

Заказчик -



Романов Александр Александрович

Рубанов